

Ministero  
dello  
Sviluppo Economico  
Relazione Semestrale  
del Commissario Straordinario

relativa alla società

ELLE EFFE BRICO SRL

in

amministrazione straordinaria

ai sensi dell'art. 205, 2° comma del R.D. 267/42 e degli artt.  
73, 3° comma e 36 del D. Lgs. 8 luglio 1999 n. 270

periodo 1 luglio – 31 dicembre 2018

5

## **INDICE**

- 1. PREMESSA**
- 2. ANDAMENTO DELLA GESTIONE DELLA ELLE EFFE BRICO IN A.S. NEL 2^ SEMESTRE (LUGLIO - DICEMBRE 2018)**
- 3. VERIFICA DELLO STATO PASSIVO**
- 4. PRINCIPALI EVIDENZE SUI FLUSSI DI CASSA DEL PERIODO**
- 5. ULTERIORI CENNI SULLA GESTIONE**

### **Allegati**

- a) RENDICONTO FINANZIARIO II SEMESTRE 2018;***
- b) SITUAZIONE PATRIMONIALE AL 31.12.2018;***
- c) MODELLO MISE RELAZIONE PERIODICA;***
- d) ESTRATTI CONTO CORRENTE BANCARI.***

## **1. PREMESSA**

Con sentenza n. 68/2016 del 15 luglio 2016 ( depositata in Cancelleria il 18 luglio 2016) il Tribunale di Arezzo ha dichiarato lo stato di insolvenza della Elle Effe Brico Srl a socio unico, lasciando la gestione dell'impresa all'imprenditore insolvente e ha nominato Commissario Giudiziale il prof. avv. Lucio Francario, già Commissario Straordinario delle altre società del Gruppo in amministrazione straordinaria.

Il Tribunale di Arezzo provvedeva con Decreto n. 2/2016 del 30 settembre /4 Ottobre 2016 (deposito) a dichiarare aperta la procedura di amministrazione straordinaria.

In data 19 ottobre 2016 il sottoscritto veniva nominato Commissario Straordinario della ELLE EFFE BRICO SRL e veniva preposto al controllo il Comitato di Sorveglianza già nominato per La Mabo Prefabbricati spa in data 6 maggio 2014.

La presente relazione, redatta ai sensi dell'articolo 205, 2° comma, legge fallimentare, come richiamato dal combinato disposto dagli artt. 73, 3° comma, e 36 del D. Lgs.270/99, ha lo scopo di fornire al Ministero dello Sviluppo Economico un quadro sulla situazione "patrimoniale dell'impresa e sull'andamento della gestione" della Elle Effe Brico Srl in amministrazione straordinaria, riferito al periodo di gestione commissariale decorrente dal 1.7.2018 al 31.12.2018.

## **2. ANDAMENTO DELLA GESTIONE DELLA ELLE EFFE BRICO SRL IN A. S. NEL 1^ SEMESTRE (LUGLIO – DICEMBRE 2018).**

Trattasi di programma finalizzato alla liquidazione dell'attivo disponibile.

## **3. VERIFICA DELLO STATO PASSIVO**

Lo stato passivo accertato e dichiarato esecutivo (ultima udienza 24.10.2018), censisce un passivo per un totale complessivo di € 1.316.746,76 così suddiviso:

in prededuzione per € 3.533,95;

- in privilegio per € 68.713,15;

- in chirografo per € 1.244.499,66.

Non ci sono state impugnative del passivo accertato.

## **4. PRINCIPALI EVIDENZE SUI FLUSSI DI CASSA DEL PERIODO**

Le disponibilità liquide al 31.12.2018 ammontano complessivamente ad € 142.749,81 di cui:

- € 67.933,59 sul c/c n. 1325 del Banco Popolare Soc. Coop. agenzia 1 di Arezzo;
- € 74.816,22 sul c/c n. 3914 della Ubi Banca filiale di Roma (6540).

Di seguito il rendiconto finanziario del 2<sup>a</sup> semestre 2018:

<b>RENDICONTO GESTIONE 2018 – 2<sup>a</sup> SEMESTRE</b>	<b>ENTRATE (A)</b>	<b>USCITE (B)</b>
apertura c/c al 01.07.2018	143.551,00	
interessi attivi	4,99	
acconto corrispettivo		
cessione asset	9.835,65	
energia elettrica/ telefono/gas/acqua		164,48
spese bancarie e imposta di bollo su c/c		649,42
consulente del lavoro		202,00
portale FALLCO		67,10
modelli F24/F23		9.558,83
<b>Totale</b>	<b>153.391,64</b>	<b>10.641,83</b>
<b>Saldo disponibilità liquide al 31.12.2018 (A-B)</b>	<b>142.749,81</b>	

## 5. ULTERIORI CENNI SULLA GESTIONE

Con atto notaio Francesco Pane, si è perfezionata la vendita degli asset alla soc. ROSAL Srl; il corrispettivo della cessione dei beni oggetto del contratto è stato convenuto in € 70.000,00 oltre IVA di legge.

Nel semestre in esame sono stati incassati acconti per un importo complessivo pari ad € 9.835,65.

La transazione con la soc. Ubi Leasing spa, per la parte di interesse Elle Effe Brico, si è sostanziata nel mancato subentro nel contratto di leasing dell'impianto fotovoltaico e nella conseguente restituzione del bene alla società di leasing, su cui ha posto la parola fine lo stesso Giudice Delegato nell'udienza del 3 luglio 2018, nella quale è stata accolta l'Istanza di restituzione della società di leasing.

Roma, 29 maggio 2019

Prof. Avv. Lucio Francario

