

Ministero  
dello  
Sviluppo Economico  
Relazione Semestrale  
del Commissario Straordinario

relativa alla società

ELLE EFFE BRICO SRL

in

amministrazione straordinaria

ai sensi dell'art. 205, 2° comma del R.D. 267/42 e degli artt.  
73, 3° comma e 36 del D. Lgs. 8 luglio 1999 n. 270

periodo 1 luglio – 31 dicembre 2017

3

## INDICE

1. PREMESSA
2. ANDAMENTO DELLA GESTIONE DELLA ELLE EFFE BRICO IN A.S. NEL 2^ SEMESTRE (LUGLIO - DICEMBRE 2017)
3. VERIFICA DELLO STATO PASSIVO
4. PRINCIPALI EVIDENZE SUI FLUSSI DI CASSA DEL PERIODO
5. ULTERIORI CENNI SULLA GESTIONE

### Allegati

- a) *RENDICONTO FINANZIARIO II SEMESTRE 2017;*
- b) *SITUAZIONE PATRIMONIALE AL 31.12.2017;*
- c) *MODELLO MISE RELAZIONE PERIODICA;*
- d) *ESTRATTI CONTO CORRENTE BANCARI.*

## **1. PREMESSA**

Con sentenza n. 68/2016 del 15 luglio 2016 ( depositata in Cancelleria il 18 luglio 2016) il Tribunale di Arezzo ha dichiarato lo stato di insolvenza della Elle Effe Brico Srl a socio unico, lasciando la gestione dell'impresa all'imprenditore insolvente e ha nominato Commissario Giudiziale il prof. avv. Lucio Francario, già Commissario Straordinario delle altre società del Gruppo in amministrazione straordinaria.

Il Tribunale di Arezzo provvedeva con Decreto n. 2/2016 del 30 settembre /4 Ottobre 2016 (deposito) a dichiarare aperta la procedura di amministrazione straordinaria.

In data 19 ottobre 2016 il sottoscritto veniva nominato Commissario Straordinario della ELLE EFFE BRICO SRL e veniva preposto al controllo il Comitato di Sorveglianza già nominato per La Mabo Prefabbricati spa in data 6 maggio 2014.

La presente relazione, redatta ai sensi dell'articolo 205, 2° comma, legge fallimentare, come richiamato dal combinato disposto dagli artt. 73, 3° comma, e 36 del D. Lgs.270/99, ha lo scopo di fornire al Ministero dello Sviluppo Economico un quadro sulla situazione "patrimoniale dell'impresa e sull'andamento della gestione" della Elle Effe Brico Srl in amministrazione straordinaria, riferito al periodo di gestione commissariale decorrente dal 1.7.2017 al 31.12.2017.

## **2. ANDAMENTO DELLA GESTIONE DELLA ELLE EFFE BRICO SRL IN A. S. NEL 2^ SEMESTRE (LUGLIO – DICEMBRE 2017).**

Trattasi di programma finalizzato alla liquidazione dell'attivo disponibile.

## **3. VERIFICA DELLO STATO PASSIVO**

Lo stato passivo accertato e dichiarato esecutivo (ultima udienza 4.10.2017), censisce un passivo per un totale complessivo di € 1.198.700,25 così suddiviso:

in prededuzione per € 3.533,95;

- in privilegio per € 68.713,15;
- in chirografo per € 1.126.453,15.

Il Giudice Delegato ha fissato per il 14.03.2018, l'udienza per l'esame delle ulteriori domande tardive pervenute.

Non ci sono state impugnative del passivo accertato.

#### 4. PRINCIPALI EVIDENZE SUI FLUSSI DI CASSA DEL PERIODO

Le disponibilità liquide al 31.12.2017 ammontano complessivamente ad € 129.233,40 di cui:

- € 65.574,80 sul c/c n. 1325 del Banco Popolare Soc. Coop. agenzia 1 di Arezzo;
- € 63.658,60 sul c/c n. 3914 della Ubi Banca filiale di Roma (6540).
- In data 15.12.2017 è stato chiuso il di c/c aperto presso la Carifirenze.

Di seguito il rendiconto finanziario del 2<sup>a</sup> semestre 2017:

<b>RENDICONTO GESTIONE 2017 – 2<sup>a</sup> SEMESTRE</b>	<b>ENTRATE (A)</b>	<b>USCITE (B)</b>
apertura c/c al 01.7.2017	152.520,22	
interessi attivi	39,82	
contributi dal Gestore dei Servizi Energetici	13.580,16	
energia elettrica/ telefono/gas/acqua		297,46
spese bancarie e imposta di bollo su c/c		1.023,90
compenso del Commissario Giudiziale		24.582,40
portale FALLCO		61,00
modelli F24/F23		3.637,96
oneri di manutenzione vari		658,80
tenuta contabilità		6.645,28
Totale	166.140,20	36.906,80
Saldo disponibilità liquide al 31.12.2017 (A-B)	<b>129.233,40</b>	

Le entrate di periodo sono pari ad € 13.619,98 derivanti principalmente dai contributi del Gestore dei Servizi Energetici, per incentivo e corrispettivo del ritiro dedicato, relativi agli impianti fotovoltaici gestiti dalla società.

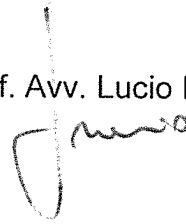
#### 5. ULTERIORI CENNI SULLA GESTIONE

Nel periodo è stata coltivata una trattativa con Ubi Leasing e con un potenziale acquirente per la cessione degli assets, costituiti dai beni mobili e dalle attrezzature, dalla licenza commerciale oltre che dal magazzino e dalla convenzione con il GSE; la cessione ha subito ritardi a causa dei mutamenti di interlocuzione (da Banca Etruria a Nuova Banca Etruria a Ubi Banca).

Nel 1<sup>a</sup> semestre 2018 si è perfezionata la vendita degli assets, con atto notaio Francesco Pane, di cui si darà conto nella prossima relazione.

Roma, 12 settembre 2018

Prof. Avv. Lucio Francario

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Lucio Francario', written over a vertical line.