

Ministero  
dello  
Sviluppo Economico  
Relazione Semestrale  
del Commissario Straordinario

relativa alla società

ELLE EFFE BRICO SRL

in

amministrazione straordinaria

ai sensi dell'art. 205, 2° comma del R.D. 267/42 e degli artt.  
73, 3° comma e 36 del D. Lgs. 8 luglio 1999 n. 270

periodo 1 ottobre – 31 dicembre 2016

1

## INDICE

1. PREMESSA
2. ANDAMENTO DELLA GESTIONE DELLA ELLE EFFE BRICO IN A.S. NEL 2^ SEMESTRE (OTTOBRE - DICEMBRE 2016)
3. VERIFICA DELLO STATO PASSIVO
4. PRINCIPALI EVIDENZE SUI FLUSSI DI CASSA DEL PERIODO
5. ULTERIORI CENNI SULLA GESTIONE

### Allegati

- a) *RENDICONTO FINANZIARIO II SEMESTRE 2016;*
- b) *SITUAZIONE PATRIMONIALE AL 31.12.2016;*
- c) *MODELLO MISE RELAZIONE PERIODICA;*
- d) *ESTRATTI CONTO CORRENTE BANCARI.*

## **1. PREMESSA**

Con sentenza n. 68/2016 del 15 luglio 2016 ( depositata in Cancelleria il 18 luglio 2016) il Tribunale di Arezzo ha dichiarato lo stato di insolvenza della Elle Effe Brico Srl a socio unico, lasciando la gestione dell'impresa all'imprenditore insolvente e ha nominato Commissario Giudiziale il prof. avv. Lucio Francario, già Commissario Straordinario delle altre società del Gruppo in amministrazione straordinaria.

Il Tribunale di Arezzo provvedeva con Decreto n. 2/2016 del 30 settembre /4 Ottobre 2016 (deposito) a dichiarare aperta la procedura di amministrazione straordinaria.

In data 19 ottobre 2016 il sottoscritto veniva nominato Commissario Straordinario della ELLE EFFE BRICO SRL e veniva preposto al controllo il Comitato di Sorveglianza già nominato per La Mabo Prefabbricati spa in data 6 maggio 2014.

La presente relazione, redatta ai sensi dell'articolo 205, 2° comma, legge fallimentare, come richiamato dal combinato disposto dagli artt. 73, 3° comma, e 36 del D. Lgs.270/99, ha lo scopo di fornire al Ministero dello Sviluppo Economico un quadro sulla situazione "patrimoniale dell'impresa e sull'andamento della gestione" della Elle Effe Brico Srl in amministrazione straordinaria, riferito al periodo di gestione commissariale decorrente dal 1.10.2016 al 31.12.2016.

## **2. ANDAMENTO DELLA GESTIONE DELLA ELLE EFFE BRICO SRL IN A. S. NEL 2^ SEMESTRE (OTTOBRE - DICEMBRE 2016).**

L'estensione della procedura di amministrazione straordinaria alla Elle Effe Brico srl a socio unico è utile mediante l'adozione del programma di natura liquidatoria integrativo di quello della procedura "madre".

Le finalità perseguite sono quelle proprie dell'art. 81 comma 2, D.Lgs n. 270/99 che sottolinea l'opportunità di una gestione unitaria dell'insolvenza nell'ambito del gruppo, in quanto idonea ad agevolare, per i collegamenti di natura economica o produttiva esistente tra le singole imprese, il raggiungimento degli obiettivi della procedura. Trattasi di programma non orientato al riequilibrio finalizzato alla cessione del complesso aziendale ma alla liquidazione dell'attivo disponibile.

### 3. VERIFICA DELLO STATO PASSIVO

Lo stato passivo, relativamente alle insinuazioni tempestive, è stato reso esecutivo con provvedimento del Giudice Delegato dott. Picardi, in data 14.12.2016, per un totale complessivo di € 151.623,19 così suddiviso:

in prededuzione per € 3.533,95

- in privilegio per € 68.212,60
- in chirografo per € 79.876,64.

Lo stato passivo, relativamente alle domande di rivendica, è stato reso esecutivo con provvedimento del Giudice Delegato dott. Picardi, in data 14.12.2016.

Il Giudice Delegato ha fissato per il 4.10.2017, l'udienza per l'esame delle ulteriori domande tardive pervenute.

Non ci sono state impugnative del passivo accertato.

### 4. PRINCIPALI EVIDENZE SUI FLUSSI DI CASSA DEL PERIODO

Le disponibilità liquide al 31.12.2016 ammontano complessivamente ad € 149.842,71 di cui:

- € 72.120,00 sul c/c n. 1325 del Banco Popolare Soc. Coop. agenzia 1 di Arezzo;
- € 77.722,71 sul c/c 6788 della Banca CR FIRENZE filiale di Bibbiena (AR).

Di seguito il rendiconto finanziario del 2<sup>a</sup> semestre 2016:

<b><u>RENDICONTO GESTIONE 2016 – 2<sup>a</sup> SEMESTRE</u></b>	<b><u>ENTRATE (A)</u></b>	<b><u>USCITE (B)</u></b>
apertura c/c al 01.10.2016	212.775,28	
interessi attivi	1,39	
contributi dal Gestore dei Servizi Energetici	3.286,46	
corrispettivi da vendite	209.449,60	
altre entrate	4.892,73	
energia elettrica/ telefono		14.292,00
acquisto merci		193.502,06
spese bancarie e imposta di bollo su c/c		670,65
portale FALLCO		402,60
lavoro dipendente + contributi in F24		69.742,36
oneri di manutenzioni vari		1.337,45

compenso amministratore		<u>615,63</u>
Totale	430.405,46	280.562,75
Saldo disponibilità liquide al 31.12.2016 (A-B)	<b>149.842,71</b>	

Le entrate di periodo sono pari ad € 217.630,18 derivanti prevalentemente da vendite per corrispettivi per l'attività commerciale svolta nell'immobile ubicato in Bibbiena, località Palazzetto, nonché per contributi del Gestore dei Servizi Energetici, per incentivo e corrispettivo del ritiro dedicato, relativi agli impianti fotovoltaici gestiti dalla società.

Le uscite del semestre ammontano ad € 280.562,75 dovute principalmente a spese per acquisto merci e retribuzioni dei lavoratori dipendenti.

## 5. ULTERIORI CENNI SULLA GESTIONE

Si sta procedendo con la cessione degli assets costituiti dai beni mobili e dalle attrezzature nonché dalla licenza commerciale oltre che dal magazzino, di cui verrà dato conto nelle prossime relazioni.

I beni mobili della società sono stati censiti alla data del 7 novembre 2016 e valutati alla data 18.12.2016, come pari ad € 10.500,00, in base alla perizia di stima acquisita dalla Procedura.

Il valore del magazzino censito dal perito incaricato alla data del 18.12.2016, è pari ad € 160.841,53.

Si è sfruttato il periodo di preavviso come periodo lavorato per liquidare il più possibile il magazzino ai prezzi di mercato, utilizzando la forza lavoro che comunque avrebbe dovuto ricevere la remunerazione connessa al preavviso. L'attività di vendita al minuto è cessata alla fine di aprile 2017.

La Procedura, stante la natura liquidatoria del Programma, non ha provveduto a reintegrare il magazzino se non in minima parte, per lo più sulla base di ordini già in corso.

Roma, 20 luglio 2017

Prof. Avv. Lucio Francario