

Ministero
dello
Sviluppo Economico
Relazione Semestrale
del Commissario Straordinario

relativa alla società

MABO EDILIZIA ED ENERGIA SPA

in

amministrazione straordinaria

ai sensi dell'art. 205, 2° comma del R.D. 267/42 e degli artt.
73, 3° comma e 36 del D. Lgs. 8 luglio 1999 n. 270

periodo 1 luglio – 31 dicembre 2020

12

INDICE

1. PREMESSA
2. ANDAMENTO DELLA GESTIONE DELLA MABO EDILIZIA ED ENERGIA SPA IN A.S.
NEL SEMESTRE LUGLIO - DICEMBRE 2020
 - 2.1 PRINCIPALI EVIDENZE NEL SEMESTRE IN ANALISI
 - 2.2 EVOLUZIONE DEL RECUPERO CREDITI
3. VERIFICA DELLO STATO PASSIVO
4. PRINCIPALI EVIDENZE SUI FLUSSI DI CASSA DEL PERIODO
5. ALTRI FATTI DI RILIEVO.

Allegati

- A) *RENDICONTO FINANZIARIO II SEMESTRE 2020;*
- B) *SITUAZIONE PATRIMONIALE AL 31.12.2020;*
- C) *MODELLO MISE RELAZIONE PERIODICA;*
- D) *ESTRATTI CONTO CORRENTE BANCARI.*

1. PREMESSA

Con la sentenza del Tribunale di Arezzo del 31 marzo 2014 veniva dichiarato lo stato di insolvenza e il sottoscritto veniva nominato Commissario Giudiziale che ha preservato l'esercizio dell'impresa all'imprenditore insolvente.

Con decreto dell'11 luglio 2014 il Tribunale di Arezzo dichiarava aperta la procedura di amministrazione straordinaria e nominava il sottoscritto Commissario Straordinario, affidandogli la gestione di impresa, terminata in data 1 luglio 2016.

Con decreto del 02 aprile 2015 il Ministero dello Sviluppo Economico, ha autorizzato l'esecuzione del programma di amministrazione straordinaria.

La presente relazione, redatta ai sensi dell'articolo 205, 2° comma, legge fallimentare, come richiamato dal combinato disposto dagli artt. 73, 3° comma, e 36 del D. Lgs.270/99, ha lo scopo di fornire al Ministero dello Sviluppo Economico per il **periodo 1 luglio – 31 dicembre 2020** un quadro sulla "situazione patrimoniale dell'impresa e sull'andamento della gestione" della Mabo Edilizia ed Energia SpA in amministrazione straordinaria.

2. ANDAMENTO DELLA GESTIONE DELLA MABO EDILIZIA ED ENERGIA SPA IN A. S. NEL SEMESTRE LUGLIO – DICEMBRE 2020.

2.1 PRINCIPALI EVIDENZE NEL SEMESTRE IN ANALISI

La procedura si trova a gestire la fase liquidatoria.

2.3 EVOLUZIONE DEL RECUPERO CREDITI

E' terminata la fase istruttoria del censimento dei contenziosi stragiudiziali residui.

E' stato effettuato, con il legale incaricato, una definizione puntuale delle posizioni creditorie incagliate; all'esito sono stati definiti abbandoni di alcune posizioni e transazioni con alcuni debitori.

Si è tenuto conto del fatto che alcuni rapporti erano stati instaurati, prima del concordato preventivo, dalla Mabo Prefabbricati e che alcune lamentazioni sulla mancata ultimazione dei lavori erano state rivolte anche a quest'ultima.

Non è più necessario pertanto coltivare l'istanza di cessione dei crediti della M.E.E. portata all'attenzione del MISE. Le risorse acquisite con l'attività sopra descritta, unitamente al recupero di altri crediti maturati anni addietro per manutenzioni

straordinarie hanno consentito di far leva sugli introiti per circa 73.000,00, il che ha consentito di regolare le ultime posizioni a debito.

Si sono così create le condizioni per la chiusura della procedura.

3. VERIFICA DELLO STATO PASSIVO

Lo stato passivo accertato e dichiarato esecutivo (ultima udienza 04.10.2017), censisce un passivo per un totale complessivo di € 6.316.357,35, aggiornato con le sentenze di opposizione, così suddiviso:

privilegio € 5.004.161,56

chirografo € 1.312.195,79.

E' pervenuta una domanda ultratardiva.

4. PRINCIPALI EVIDENZE SUI FLUSSI DI CASSA DEL PERIODO

Le disponibilità liquide della M.E.E. al 31.12.2020 ammontano ad € 45.724,98 così ripartiti:

- € 937,90 in giacenza sul c/c n. 363460 della Banca Valdichiana filiale di Arezzo;
- € 44.787,08 in giacenza su c/c n. 1326 del Banco Popolare soc. coop. agenzia di Arezzo.

Di seguito il rendiconto finanziario del 2^a semestre 2020:

RENDICONTO GESTIONE 2020 – 2^a SEMESTRE ENTRATE (A) USCITE (B)

apertura c/c al 01.7.2020	5.996,52	
interessi attivi su c/c	0,66	
cessione crediti	17.000,00	
competenze maturate per (coordinamento tecnico e servizi) per lavori di manutenzioni straordinarie su aree industriali a suo tempo gestite dalla MABO		
56.120,00		
spese bancarie e imposta di bollo su c/c		293,12
imposte/contributi in F24/RAV		4.370,00
servizi tecnici amm.vi		4.026,00

spese legali liquidate in sentenza		23.971,08
aggiornamento sito web		732,00
Totale	79.117,18	33.392,20
Saldo disponibilità liquide al 31.12.2020 (A-B)	45.724,98	

Tra le entrate si segnalano:

- Definizione delle *res litigiosae* per € 17.000,00;
- manutenzioni straordinarie ecc. per € 56.120,00: trattasi di chiusura di posizioni maturate anni addietro per lavori effettuati anche nelle aree un tempo occupate dalle attività del Gruppo Mabo (alcune di proprietà altre condotte a suo tempo in *leasing*).

Tra le uscite si segnalano:

- spese legali liquidate in sentenza per € 23.971,08: trattasi dei giudizi definiti con sentenze n. 1379/2015, 1377/2015 e 1378/2015 avanti il Tribunale di Arezzo (opposizione avverso lo stato passivo ex art. 98 l.f. proposto da Equitalia Centro SpA).

5. ALTRI FATTI DI RILIEVO

E' stata avviata l'attività di ricognizione della vicenda dell'amministrazione straordinaria, finalizzata alla chiusura della Procedura e al riparto finale.

Roma, 20/09/2021

Prof. Avv. Lucio Francario

