

Ministero  
dello  
Sviluppo Economico  
Relazione Semestrale  
del Commissario Straordinario

relativa alla società

**MABO EDILIZIA ED ENERGIA SPA**

in

amministrazione straordinaria

ai sensi dell'art. 205, 2° comma del R.D. 267/42 e degli artt.  
73, 3° comma e 36 del D. Lgs. 8 luglio 1999 n. 270

periodo 1 gennaio – 30 giugno 2017

**5**

## **INDICE**

- 1. PREMESSA**
- 2. ANDAMENTO DELLA GESTIONE DELLA MABO EDILIZIA ED ENERGIA SPA IN A.S.  
NEL SEMESTRE GENNAIO - GIUGNO 2017**
  - 2.1 PRINCIPALI EVIDENZE NEL SEMESTRE IN ANALISI**
  - 2.2 EVOLUZIONE DEL RECUPERO CREDITI**
- 3. VERIFICA DELLO STATO PASSIVO**
- 4. PRINCIPALI EVIDENZE SUI FLUSSI DI CASSA DEL PERIODO**

### **Allegati**

- A) RENDICONTO FINANZIARIO I SEMESTRE 2017;*
- B) SITUAZIONE PATRIMONIALE AL 30.06.2017;*
- C) MODELLO MISE RELAZIONE PERIODICA;*
- D) ESTRATTI CONTO CORRENTE BANCARI.*

## **1. PREMESSA**

Con la sentenza del Tribunale di Arezzo del 31 marzo 2014 veniva dichiarato lo stato di insolvenza e il sottoscritto veniva nominato Commissario Giudiziale che ha preservato l'esercizio dell'impresa all'imprenditore insolvente.

Con decreto dell'11 luglio 2014 il Tribunale di Arezzo dichiarava aperta la procedura di amministrazione straordinaria e nominava il sottoscritto Commissario Straordinario, affidandogli la gestione di impresa, terminata in data 1 luglio 2016.

Con decreto del 02 aprile 2015 il Ministero dello Sviluppo Economico, ha autorizzato l'esecuzione del programma di amministrazione straordinaria.

La presente relazione, redatta ai sensi dell'articolo 205, 2° comma, legge fallimentare, come richiamato dal combinato disposto dagli artt. 73, 3° comma, e 36 del D. Lgs.270/99, ha lo scopo di fornire al Ministero dello Sviluppo Economico per il **periodo 1 gennaio – 30 giugno 2017** un quadro sulla "situazione patrimoniale dell'impresa e sull'andamento della gestione" della Mabo Edilizia ed Energia SpA in amministrazione straordinaria.

## **2. ANDAMENTO DELLA GESTIONE DELLA MABO EDILIZIA ED ENERGIA SPA IN A. S. NEL SEMESTRE GENNAIO - GIUGNO 2017.**

### **2.1 PRINCIPALI EVIDENZE NEL SEMESTRE IN ANALISI**

La procedura si trova a gestire la fase liquidatoria.

Le attività sono rivolte alla dismissione degli attivi ed alla gestione del recupero crediti; svolge un'attività di coordinamento e di presidio tecnico delle operazioni, che risultano anche di interesse diretto della società (Mabo Holding e L.F. holding) che dispongono ancora di numerosi beni di magazzino sia a Supino che a Bibbiena).

### **2.2 EVOLUZIONE DEL RECUPERO CREDITI**

La maggioranza dei clienti ha contestato la buona esecuzione dei lavori da parte dell'azienda nel periodo che ha preceduto l'insolvenza.

A causa del contenzioso, il recupero dei crediti sta registrando forti ostacoli.

### 3. VERIFICA DELLO STATO PASSIVO

Lo stato passivo accertato e dichiarato esecutivo (ultima udienza 20.4.2016), censisce un passivo per un totale complessivo di € 3.216.003,31, così suddiviso:

privilegio € 2.028.985,21

chirografo € 1.187.018,10

Il Giudice Delegato ha fissato per il giorno 4.10.2017, l'udienza per l'esame delle ulteriori istanze tardive pervenute.

### 4. PRINCIPALI EVIDENZE SUI FLUSSI DI CASSA DEL PERIODO

Le disponibilità liquide della MEE al 30.06.2017 ammontano ad € 103.006,61 così ripartiti:

- € 94.915,10 in giacenza sul c/c n. 363460 della Banca Valdichiana filiale di Arezzo;
- € 8.091,51 in giacenza su c/c n.1326 del Banco Popolare soc. coop. agenzia di Arezzo.

Di seguito il rendiconto finanziario del 1<sup>a</sup> semestre 2017:

<b>RENDICONTO GESTIONE 2017 – 1<sup>a</sup> SEMESTRE</b>	<b>ENTRATE (A)</b>	<b>USCITE (B)</b>
apertura c/c al 01.1.2017	121.671,16	
interessi attivi	111,40	
ricavi vendita rottami ferrosi	717,35	
transazioni recupero crediti	7.000,00	
vendita a corpo del magazzino manufatti	8.800,00	
servizi di manut. e controllo lavori	51.935,40	
servizi amm.vi, di segreteria, custodia dei beni mobili, coordinamento tecnico lavori		
viaggi e trasferte		1.161,30
spese bancarie e imposta di bollo su c/c		320,96
sito web e portale FALLCO		433,49
assicurazione e spese autovettura		567,00
dipendenti		43.352,82
imposte e contributi in F24/F23		32.798,21
assistenza v/stati passivi		4.934,92
elaborazione contabilità		3.660,00
Totale	190.235,31	87.228,70
Saldo disponibilità liquide al 30.06.2017 (A-B)	<b>103.006,61</b>	

Tra le uscite si segnalano:

- sito web e portale Fallco per € 433,49.

Trattasi del servizio di l'aggiornamento del sito web della procedura, nonché per il pagamento del canone relativo alla P.E.C.

Tra le entrate si segnalano:

- interessi attivi per € 111,40.

Si tratta delle competenze maturate nel periodo sui conti correnti bancari della società

- servizi amm.vi, di segreteria, custodia dei beni mobili, coordinamento tecnico e organizzazione lavori di manutenzione per € 51.935,40.

Trattasi di servizi amministrativi e di segreteria, della custodia di beni mobili, impianti ed attrezzature, oltre che per espletamento dei servizi di manutenzione e controllo su impianto fotovoltaico presso lo stabilimento di Supino; del coordinamento tecnico per operazioni di manutenzione straordinaria e messa a norma delle aree produttive di Bibbiena, Corsalone, Supino e Novellara.

Roma, 21 febbraio 2018

Prof. Avv. Lucio Francario