



MMstudio

progettazione, direzione lavori, urbanistica, energia, acustica, topografia, consulenze

OGGETTO:

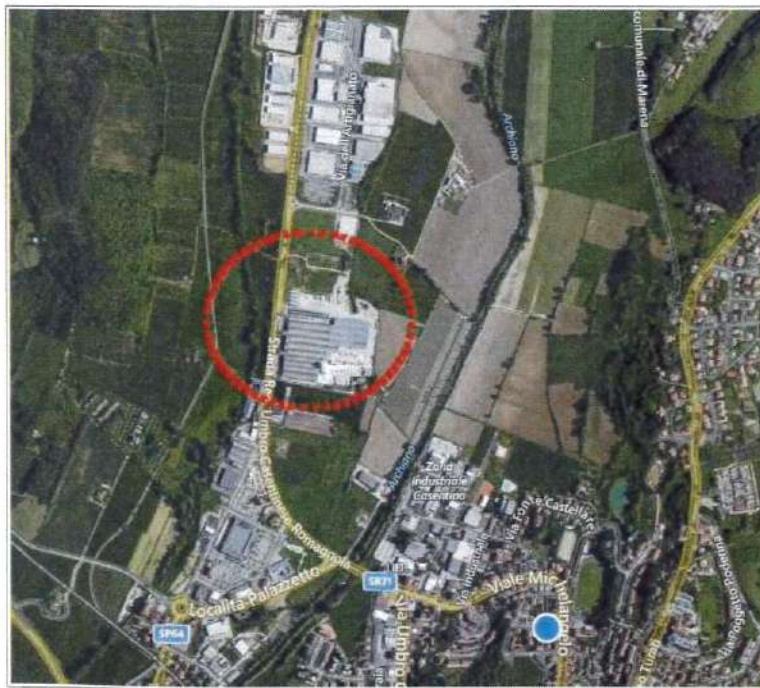
PERIZIA DI STIMA SOMMARIA DEL "LOTTO3"

**COSÌ COME DEFINITO NEL P.I.F. 2021 DI CUI ALL' ART. 139 DELLA
L.R.T. N°65/2014, DEL COMPLESSO INDUSTRIALE "MABO
PREFABBRICATI IN A.S.", POSTO IN LOC. FERRANTINA - BIBBIENA (AR).**

ALLEGATO "A"
VISURE E CERTIFICAZIONI CATASTALI

COMMITTENTE:

MABO HOLDING S.P.A. IN A.S.



MMstudio - Michele Mariottini ingegnere

Casentino: Piazza Tarlati n° 14, 52011, Bibbiena (AR) - Arezzo: Via Guido Monaco n° 65, 52100, Arezzo
www.michelemariottini.it studiotecnico@michelemariottini.it - tel. +39 0575 594961 - fax 178 4414891





PROVA
INC...
A data di: ...

3 Particelle: 556, 558, 560



[Handwritten signature]

Stamp: **UFFICIO DI PACE DI AREZZO**

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/08/2021

Dati della richiesta	Comune di BIBBIENA (Codice: A851) Provincia di AREZZO
Catasto Terreni	Foglio: 64 Particella: 560

INTESTATO

1	MABO HOLDING S.P.A. con sede in BIBBIENA	00102680519*	(1) Proprietà per 1/1
---	--	--------------	-----------------------

Situazione dell'Immobile dal 02/08/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	64	560		-	SEMINATIVO 2	1 96 55		Dominicale Euro 101,51 Agrario Euro 45,68	FRAZIONAMENTO del 02/08/2021 protocollo n. AR0036174 in atti dal 02/08/2021 presentato il 02/08/2021 (n. 36174.1/2021)
Notifica									
Partita									

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 64 particella 280 - foglio 64 particella 447 - foglio 64 particella 532

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 64 particella 554 - foglio 64 particella 555 - foglio 64 particella 556 - foglio 64 particella 557 - foglio 64 particella 558 - foglio 64 particella 559 - foglio 64 particella 561 - foglio 64 particella 562 - foglio 64 particella 563 - foglio 64 particella 533 - foglio 64 particella 564

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 02/08/2021

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	MABO HOLDING S.P.A. con sede in BIBBIENA	FRAZIONAMENTO del 02/08/2021 protocollo n. AR0036174 in atti dal 02/08/2021		
1	MABO HOLDING S.P.A. con sede in BIBBIENA	FRAZIONAMENTO del 02/08/2021 protocollo n. AR0036174 in atti dal 02/08/2021	00102680519	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA				
Registrazione: presentato il 02/08/2021 (n. 36174.1/2021)				



Data: 20/08/2021 - Ora: 17.37.06

Segue

Visura n.: T110242 Pag: 2



Direzione Provinciale di Arezzo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/08/2021

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 17/05/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	64	532	-	SEMINATIVO	2	2 15 82		Dominicale Euro 111,46	FRAZIONAMENTO del 17/05/2013 protocollo n. AR0097371 in atti dal 17/05/2013 presentato il 17/05/2013 (n. 97371.1/2013)
Notifica									

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 64 particella 448

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 64 particella 533

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 17/05/2013

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	MABO HOLDING S.P.A. con sede in BIBBIENA	FRAZIONAMENTO del 17/05/2013 protocollo n. AR0097371 in atti dal 17/05/2013		
1			00102680519	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 02/08/2021
DATI DERIVANTI DA				

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 30/06/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	64	448	-	SEMINATIVO	2	2 32 85		Dominicale Euro 120,26	FRAZIONAMENTO del 30/06/2009 protocollo n. AR0130978 in atti dal 30/06/2009 (n. 130978.1/2009)
Notifica									

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 64 particella 26 - foglio 64 particella 27 - foglio 64 particella 28

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 64 particella 447 - foglio 64 particella 449 - foglio 64 particella 450 - foglio 64 particella 451 - foglio 64 particella 452 - foglio 64 particella 453 - foglio 64 particella 454 - foglio 64 particella 455 - foglio 64 particella 456 - foglio 64 particella 457 - foglio 64 particella 458 - foglio 64 particella 459 - foglio 64 particella 460 - foglio 64 particella 461

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/08/2021

Situazione degli intestati dal 17/07/2009

DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
N.	1	MABO HOLDING S.P.A. con sede in BIBBIENA	00102680519	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 17/05/2013	
DATI DERIVANTI DA					
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/07/2009 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 21/07/2009 Repertorio n.: 55100 Rogante: PANE FRANCESCO Sede: POPPI					
Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 8606.1/2009)					

Situazione degli intestati dal 30/06/2009

DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
N.	1	AZIENDA AGRICOLA DEL GRANDUCATO S.N.C. DI FALSINI ROBERTO & C. con sede in BIBBIENA	01690500515	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 17/07/2009	
DATI DERIVANTI DA					
FRAZIONAMENTO del 30/06/2009 protocollo n. AR0130978 in atti dal 30/06/2009 Registrazione: (n. 130978.1/2009)					

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 12/02/1987

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	64	26		-	SEMINATIVO 2	5 38 34		Dominicale Euro 278,03 L. 538.340	Agriario Euro 125,11 L. 242.253	FRAZIONAMENTO in atti dal 12/02/1987 (n. 34.2/1980)
Notifica										
Partita 8931										

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 64 particella 129

Situazione dell'Immobile dal 27/01/1987

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	64	26		-	SEMINATIVO 2	5 88 74		Dominicale L. 588.740	Agriario L. 264.933	FRAZIONAMENTO in atti dal 27/01/1987 (n. 15.3/1983)
Notifica										
Partita 3329										

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 64 particella 187





Direzione Provinciale di Arezzo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/08/2021

Data: 20/08/2021 - Ora: 17.37.07

Segue

Visura n.: T110242 Pag: 4

Situazione dell'Immobile dal 22/04/1972

N.	DATI IDENTIFICATIVI			Porz	Qualità Classe	DATI CLASSAMENTO		Reddito	DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub			Superficie(m²) ha are ca	Deduz		
1	64	26	-	SEMINATIVO	2	5	91 54	L. 591.540	FRAZIONAMENTO del 22/04/1972 in atti dal 15/01/1981 (n. 41077)
Notifica						Partita		3329	

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 64 particella 103

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			Porz	Qualità Classe	DATI CLASSAMENTO		Reddito	DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub			Superficie(m²) ha are ca	Deduz		
1	64	26	-	SEMINATIVO	2	6	42 64	L. 642.640	Impianto meccanografico del 03/07/1971
Notifica						Partita		360	

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 25/09/2001

N.	DATI DERIVANTI DA	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AZIENDA AGRICOLA DEL GRANDUCATO S.N.C. DI FALSINI ROBERTO & C. con sede in BIBBIENA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 25/09/2001 - Trascrizione in atti dal 01/10/2001	01690500515	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 30/06/2009

Situazione degli intestati dal 15/12/1998

N.	DATI DERIVANTI DA	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BRUNI Vincenzo nato a BIBBIENA il 30/08/1939	DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 15/12/1998 Trascrizione in atti dal 29/01/2002	BRNVN44L15A851B*	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 25/09/2001

Situazione degli intestati dal 10/09/1997

N.	DATI DERIVANTI DA	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BRUNI Francesco nato a BIBBIENA il 30/08/1939	DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 15/12/1998 Trascrizione in atti dal 29/01/2002	BRNFNC39M30A851W*	(1) Proprieta' per 1/3 fino al 15/12/1998
2	BRUNI Roberto nato a FIRENZE il 01/02/1942	DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 15/12/1998 Trascrizione in atti dal 29/01/2002	BRNRR42B01D612M*	(1) Proprieta' per 1/3 fino al 15/12/1998
	BRUNI Vincenzo nato a BIBBIENA il 15/07/1944	DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 15/12/1998 Trascrizione in atti dal 29/01/2002	BRNVN44L15A851B*	(1) Proprieta' per 1/3 fino al 15/12/1998

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/08/2021

DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 10/09/1997 in atti dal 04/04/1998 Registrazione: UR Sede: FIRENZE Volume: 86 n. 3376 del 09/02/1998 (n. 1248.1/1998)

Situazione degli intestati relativa ad atto del 22/09/1967 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BRUNI Francesco nato a BIBBIENA il 30/08/1939	BRNFNC39M30A851W*	(1) Proprietà per 1/3 fino al 10/09/1997
2	BRUNI Roberto nato a FIRENZE il 01/02/1942	BRNRRT42B01D612M*	(1) Proprietà per 1/3 fino al 10/09/1997
3	BRUNI Vincenzo nato a BIBBIENA il 15/07/1944	BRNVCN44L15A851B*	(1) Proprietà per 1/3 fino al 10/09/1997
4	SANTINELLI Piera, VED BRUNI nata a CITTA' DI CASTELLO il 19/04/1911	SNTPRN11D59C745P*	(8) Usufrutto per 1/3 fino al 10/09/1997

DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 22/09/1967 in atti dal 08/11/1974 Registrazione: UR Sede: POPPI Volume: 282 n. 30 del 19/01/1968 (n. 1674)

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BRUNI Luigi nato a BIBBIENA il 04/11/1905		fino al 22/09/1967

Impianto meccanografico del 03/07/1971

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/08/2021

Data: 20/08/2021 - Ora: 17.34.40

Visura n.: T109978 Pag: 1

Segue

Dati della richiesta	Comune di BIBBIENA (Codice: A851)	
	Provincia di AREZZO	
Catasto Terreni	Foglio: 64 Particella: 558	
INTESTATO		
1	MABO HOLDING S.P.A. con sede in BIBBIENA	00102680519* (1) Proprietà per 1/1

Situazione dell'Immobile dal 02/08/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	
1	64	558	-	-	SEMINATIVO 2	09 87		Agrario Euro 2,29
Notifica Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili: - foglio 64 particella 280 - foglio 64 particella 447 - foglio 64 particella 532 Sono stati inoltre variati i seguenti immobili: - foglio 64 particella 554 - foglio 64 particella 555 - foglio 64 particella 556 - foglio 64 particella 557 - foglio 64 particella 559 - foglio 64 particella 560 - foglio 64 particella 561 - foglio 64 particella 562 - foglio 64 particella 563 - foglio 64 particella 533 - foglio 64 particella 564								
						Partita		FRAZIONAMENTO del 02/08/2021 protocollo n. AR0036174 in atti dal 02/08/2021 presentato il 02/08/2021 (n. 36174.1/2021)

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 02/08/2021

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	Dati	Partita		
1	MABO HOLDING S.P.A. con sede in BIBBIENA		00102680519	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO del 02/08/2021 protocollo n. AR0036174 in atti dal 02/08/2021 Registrazione: presentato il 02/08/2021 (n. 36174.1/2021)				



Direzione Provinciale di Arezzo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/08/2021

Data: 20/08/2021 - Ora: 17.34.41

Segue

Visura n.: T109978 Pag: 2

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 30/06/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	64	447	-	SEMINATIVO	2	12 18	Euro 6,29	Agrario Euro 2,83	FRAZIONAMENTO del 30/06/2009 protocollo n. AR0130978 in atti dal 30/06/2009 (n. 130978.1/2009)
Notifica Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili: - foglio 64 particella 26 - foglio 64 particella 27 - foglio 64 particella 28 Sono stati inoltre variati i seguenti immobili: - foglio 64 particella 448 - foglio 64 particella 449 - foglio 64 particella 450 - foglio 64 particella 451 - foglio 64 particella 452 - foglio 64 particella 453 - foglio 64 particella 454 - foglio 64 particella 455 - foglio 64 particella 456 - foglio 64 particella 457 - foglio 64 particella 458 - foglio 64 particella 459 - foglio 64 particella 460 - foglio 64 particella 461									

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 17/07/2009

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	MABO HOLDING S.P.A. con sede in BIBBIENA	00102680519		
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/07/2009 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 21/07/2009 Repertorio n.: 55100 Rogante: PANE FRANCESCO Sede: POPPI Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 8606.1/2009)				

Situazione degli intestati dal 30/06/2009

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	AZIENDA AGRICOLA DEL GRANDUCATO S.N.C. DI FALSINI ROBERTO & C. con sede in BIBBIENA	01690500515	FRAZIONAMENTO del 30/06/2009 protocollo n. AR0130978 in atti dal 30/06/2009	01690500515		
DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO del 30/06/2009 protocollo n. AR0130978 in atti dal 30/06/2009 Registrazione: (n. 130978.1/2009)						

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 12/02/1987

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	64	26	-	SEMINATIVO	2	5 38 34	Euro 278,03 L. 538,340	Agrario Euro 125,11 L. 242,253	FRAZIONAMENTO in atti dal 12/02/1987 (n. 34.2/1980)
Notifica Sono stati inoltre variati i seguenti immobili: - foglio 64 particella 129									



Direzione Provinciale di Arezzo

Visura storica per immobile

Data: 20/08/2021 - Ora: 17.34.41

Segue

Visura n.: T109978 Pag: 3

1	64	26	-	SEMINATIVO	2	5	38	34	L. 538.340	Euro 278,03	L. 242.253
---	----	----	---	------------	---	---	----	----	------------	-------------	------------

Notifica
Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:
- foglio 64 particella 129



Direzione Provinciale di Arezzo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/08/2021

Data: 20/08/2021 - Ora: 17.34.41
Visura n.: T109978 Pag: 3

Segue

Situazione dell'Immobile dal 27/01/1987

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz		Reddito	
1	64	26	-	-	SEMINATIVO 2	5 88 74		Dominicale L. 588.740	Agrario L. 264.933	FRAZIONAMENTO in atti dal 27/01/1987 (n. 15.3/1983)
Notifica				Partita		3329				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:
- foglio 64 particella 187

Situazione dell'Immobile dal 22/04/1972

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz		Reddito	
1	64	26	-	-	SEMINATIVO 2	5 91 54		Dominicale L. 591.540	Agrario L. 266.193	FRAZIONAMENTO del 22/04/1972 in atti dal 15/01/1981 (n. 41077)
Notifica				Partita		3329				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:
- foglio 64 particella 103

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz		Reddito	
1	64	26	-	-	SEMINATIVO 2	6 42 64		Dominicale L. 642.640	Agrario L. 289.188	Impianto meccanografico del 03/07/1971
Notifica				Partita		360				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 25/09/2001

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AZIENDA AGRICOLA DEL GRANDUCATO S.N.C. DI FALSINI ROBERTO & C. con sede in BIBBIENA		01690500515	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 30/06/2009

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/08/2021

DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 25/09/2001 Trascrizione in atti dal 01/10/2001 Repertorio n.: 134387 Rogante: CIRIANNI GIOVAN BATTISTA Sede: AREZZO Registrazione: COMPRAVENDITA (n. 10562.1/2001)

Situazione degli intestati dal 15/12/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BRUNI Vincenzo nato a BIBBIENA il 15/07/1944	BRNVCN44L15A851B*	(1) Proprieta' per 1/3 fino al 25/09/2001

DATI DERIVANTI DA DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 15/12/1998 Trascrizione in atti dal 29/01/2002 Repertorio n.: 1462 Rogante: GIUDICE ISTRUTTORE DEL TR Sede: AREZZO
Registrazione: Sede: ORDINANZA DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI DIVISIONE (n. 8912.1/2001)

Situazione degli intestati dal 10/09/1997

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BRUNI Francesco nato a BIBBIENA il 30/08/1939	BRNFNC39M30A851W*	(1) Proprieta' per 1/3 fino al 15/12/1998
2	BRUNI Roberto nato a FIRENZE il 01/02/1942	BRNRRT42B01D612M*	(1) Proprieta' per 1/3 fino al 15/12/1998
3	BRUNI Vincenzo nato a BIBBIENA il 15/07/1944	BRNVCN44L15A851B*	(1) Proprieta' per 1/3 fino al 15/12/1998

DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 10/09/1997 in atti dal 04/04/1998 Registrazione: UR Sede: FIRENZE Volume: 86 n. 3376 del 09/02/1998 (n. 1248.1/1998)

Situazione degli intestati relativa ad atto del 22/09/1967 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BRUNI Francesco nato a BIBBIENA il 30/08/1939	BRNFNC39M30A851W*	(1) Proprieta' per 1/3 fino al 10/09/1997
2	BRUNI Roberto nato a FIRENZE il 01/02/1942	BRNRRT42B01D612M*	(1) Proprieta' per 1/3 fino al 10/09/1997
3	BRUNI Vincenzo nato a BIBBIENA il 15/07/1944	BRNVCN44L15A851B*	(1) Proprieta' per 1/3 fino al 10/09/1997
4	SANTINELLI Piera; VED BRUNI nata a CITTA' DI CASTELLO il 19/04/1911	SNTPRN11D59C745P*	(8) Usufrutto per 1/3 fino al 10/09/1997

DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 22/09/1967 in atti dal 08/11/1974 Registrazione: UR Sede: POPPI Volume: 282 n. 30 del 19/01/1968 (n. 1674)

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BRUNI Luigi nato a BIBBIENA il 04/11/1905		DIRITTI E ONERI REALI fino al 22/09/1967

DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 03/07/1971

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 31/08/2021

Data: 31/08/2021 - Ora: 15.57.51

Visura n.: T245807 Pag: 1

Segue

Dati della richiesta	Comune di BIBBIENA (Codice: A851)	
	Provincia di AREZZO	
Catasto Terreni	Foglio: 64 Particella: 557	
INTESTATO		
1	MABO HOLDING S.P.A. con sede in BIBBIENA	00102680519* (1) Proprietà per 1/1

Situazione dell'Immobile dal 02/08/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA				
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca		Deduz	Reddito		
1	64	557	-		SEMIN ARBOR	00 93			Dominicale Euro 0,48	Agrario Euro 0,19	FRAZIONAMENTO del 02/08/2021 protocollo n. AR0036174 in atti dal 02/08/2021 presentato il 02/08/2021 (n. 36174.1/2021)
Notifica			Partita								

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 64 particella 280 - foglio 64 particella 447 - foglio 64 particella 532

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 64 particella 554 - foglio 64 particella 555 - foglio 64 particella 556 - foglio 64 particella 558 - foglio 64 particella 559 - foglio 64 particella 560 - foglio 64 particella 561 - foglio 64 particella 562 - foglio 64 particella 563 - foglio 64 particella 533 - foglio 64 particella 564

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 02/08/2021

N.	DATI ANAGRAFICI		DIRITTI E ONERI REALI	
	MABO HOLDING S.P.A. con sede in BIBBIENA	FRAZIONAMENTO del 02/08/2021 protocollo n. AR0036174 in atti dal 02/08/2021	CODICE FISCALE	(1) Proprietà per 1/1
1			00102680519	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 02/08/2021 protocollo n. 36174.1/2021		



Direzione Provinciale di Arezzo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 31/08/2021 - Ora: 15.57.51

Segue

Visura n.: T245807 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 31/08/2021

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 19/02/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Dominicale	Reddito	
1	64	280	-	SEMIN ARBOR	70 00		Euro 36,15 L. 70.000	Agrario Euro 14,46 L. 28.000	
Notifica				Partita	8931				
Annotazioni		atto di aggiornamento non conforme all'art 1 comma 8 dm 701/94							

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 64 particella 38 - foglio 64 particella 281 - foglio 64 particella 282 - foglio 64 particella 283 - foglio 64 particella 284 - foglio 64 particella 285

Situazione dell'Immobile dal 19/02/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Dominicale	Reddito
1	64	280	-	SEMIN ARBOR	70 00		L. 70.000	Agrario L. 28.000
Notifica				Partita	8931			

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 64 particella 25

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 64 particella 281 - foglio 64 particella 282

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 31/05/2002

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MABO HOLDING S.P.A. con sede in BIBBIENA	00102680519	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 02/08/2021
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 31/05/2002 Trascrizione in atti dal 13/06/2002 Repertorio n.: 39752 Rogante: PANE FRANCESCO Sede: POPPI Registrazione: Sede: MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE (n. 7209.1/2002)	

Situazione degli intestati dal 14/09/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MABO PREFABBRICATI S.P.A. con sede in BIBBIENA	00102680519	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 31/05/2002
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 14/09/2001 Trascrizione in atti dal 18/09/2001 Repertorio n.: 36 Rogante: FRANCESCO RIZZUTTI Sede: AREZZO Registrazione	



Direzione Provinciale di Arezzo

Visura storica per immobile

Data: 31/08/2021 - Ora: 15.57.51

Segue

Visura n.: T245807 Pag: 3



Situazione degli intestati dal 14/09/2001

N.	DIRITTI E ONERI REALI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MABO PREFABBRICATI S.P.A. con sede in BIBBIENA	00102680519	(1) Proprietà per 1/1 fino al 31/05/2002
DATI DERIVANTI DA			
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 14/09/2001 Trascrizione in atti dal 18/09/2001 Repertorio n.: 36 Rogante: FRANCESCO RIZZUTI Sede: AREZZO Registrazione:			



Direzione Provinciale di Arezzo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 31/08/2021

Data: 31/08/2021 - Ora: 15.57:51
Visura n.: T245807 Pag: 3

Segue

Situazione degli intestati dal 19/02/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BRUNI Francesco nato a BIBBIENA il 30/08/1939	BRNFNC39M30A851W**	(1) Proprietà per 1/3 fino al 15/12/1998
2	BRUNI Roberto nato a FIRENZE il 01/02/1942	BRNRRT42B01D612M**	(1) Proprietà per 1/3 fino al 15/12/1998
3	BRUNI Vincenzo nato a BIBBIENA il 15/07/1944	BRNYCN44L15A851B**	(1) Proprietà per 1/3 fino al 15/12/1998
DATI DERIVANTI DA			
FRAZIONAMENTO del 19/02/2000 in atti dal 19/02/2000 Registrazione: (n. 544.1/2000)			

Situazione degli intestati dal 15/12/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BRUNI Vincenzo nato a BIBBIENA il 15/07/1944	BRNYCN44L15A851B**	(1) Proprietà per 1/1 fino al 14/09/2001
DATI DERIVANTI DA			
DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 15/12/1998 protocollo n. 196639 Voltura in atti dal 03/10/2002 Repertorio n.: 1462 Rogante: TRIBUNALE Sede: AREZZO Registrazione: Sede: ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA' STORICA (n. 8912.1/1998)			

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 10/01/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito	
1	64	25	-	SEMIN ARBOR	2	1 28 90	Dominicale L. 128.900	Agrario L. 51.560	FRAZIONAMENTO in atti dal 10/01/1986 (n. 3480)
Notifica		Partita		3329					

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:
- foglio 64 particella 128

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito	
1	64	25	-	SEMIN ARBOR	2	1 95 60	Dominicale L. 195.600	Agrario L. 78.240	Impianto meccanografico del 03/07/1971
Notifica		Partita		360					

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 31/08/2021

Situazione degli intestati dal 10/09/1997

N.	DATE ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BRUNI Francesco nato a BIBBIENA il 30/08/1939	BRNFNC39M30A851W*	(1) Proprieta' per 1/3 fino al 19/02/2000
2	BRUNI Roberto nato a FIRENZE il 01/02/1942	BRNRRT42B01D612M*	(1) Proprieta' per 1/3 fino al 19/02/2000
3	BRUNI Vincenzo nato a BIBBIENA il 15/07/1944	BRNVVCN44L15A851B*	(1) Proprieta' per 1/3 fino al 19/02/2000
DATI DERIVANTI DA			
	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 10/09/1997 in atti dal 04/04/1998		Volume: 86 n: 3376 del 09/02/1998 (n. 1248.1/1998)

Situazione degli intestati relativa ad atto del 22/09/1967 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATE ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BRUNI Francesco nato a BIBBIENA il 30/08/1939	BRNFNC39M30A851W*	(1) Proprieta' per 1/3 fino al 10/09/1997
2	BRUNI Roberto nato a FIRENZE il 01/02/1942	BRNRRT42B01D612M*	(1) Proprieta' per 1/3 fino al 10/09/1997
3	BRUNI Vincenzo nato a BIBBIENA il 15/07/1944	BRNVVCN44L15A851B*	(1) Proprieta' per 1/3 fino al 10/09/1997
4	SANTINELLI Piera, VED BRUNI nata a CITTA' DI CASTELLO il 19/04/1911	SNTPRN11D59C745P*	(8) Usufrutto per 1/3 fino al 10/09/1997
DATI DERIVANTI DA			
	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 22/09/1967 in atti dal 08/11/1974		Volume: 282 n: 30 del 19/01/1968 (n. 1674)

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATE ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BRUNI Luigi nato a BIBBIENA il 04/11/1905		fino al 22/09/1967
DATI DERIVANTI DA			
	Impianto meccanografico del 03/07/1971		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 31/08/2021

Data: 31/08/2021 - Ora: 15.54.02

Visura n.: T243686 Pag: 1

Segue

Dati della richiesta	Comune di BIBBIENA (Codice: A851)	
	Provincia di AREZZO	
Catasto Terreni	Foglio: 64 Particella: 554	
INTESTATO		
1	MABO HOLDING S.P.A. con sede in BIBBIENA	00102680519* (1) Proprieta' per 1/1

Situazione dell'Immobile dal 02/08/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	64	554	-		SEMIN ARBOR	39 01		Dominicale Euro 20,15	Agrario Euro 8,06	FRAZIONAMENTO del 02/08/2021 protocollo n. AR0036174 in atti dal 02/08/2021 presentato il 02/08/2021 (n. 36174.1/2021)
Notifica										
Partita										

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 64 particella 280 - foglio 64 particella 447 - foglio 64 particella 532

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 64 particella 555 - foglio 64 particella 556 - foglio 64 particella 557 - foglio 64 particella 558 - foglio 64 particella 559 - foglio 64 particella 560 - foglio 64 particella 561 - foglio 64 particella 562 - foglio 64 particella 563 - foglio 64 particella 533 - foglio 64 particella 564

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 02/08/2021

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MABO HOLDING S.P.A. con sede in BIBBIENA	00102680519	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA			
FRAZIONAMENTO del 02/08/2021 protocollo n. AR0036174 in atti dal 02/08/2021		Registrazione: presentato il 02/08/2021 (n. 36174.1/2021)	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 31/08/2021

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 19/02/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	64	280		-	SEMIN ARBOR	70 00		Dominicale Euro 36,15 L. 70.000	Agrario Euro 14,46 L. 28.000	VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 19/02/2000 TF 544/2000 (n. 1.2/2000)
Notifica Annotazioni atto di aggiornamento non conforme all'art. 1 comma 8 dm 70/1/94										

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

foglio 64 particella 38 - foglio 64 particella 281 - foglio 64 particella 282 - foglio 64 particella 283 - foglio 64 particella 284 - foglio 64 particella 285

Situazione dell'Immobile dal 19/02/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	64	280		-	SEMIN ARBOR	70 00		Dominicale L. 70.000	Agrario L. 28.000	FRAZIONAMENTO del 19/02/2000 in atti dal 19/02/2000 (n. 544.1/2000)
Notifica Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili: - foglio 64 particella 25 Sono stati inoltre variati i seguenti immobili: - foglio 64 particella 281 - foglio 64 particella 282 L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:										

Situazione degli intestati dal 31/05/2002

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	MABO HOLDING S.P.A. con sede in BIBBIENA	Sub	Porz	Qualità Classe		
1	MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE (n. 7209-1/2002)				00102680519	(1) Proprietà per 1/1 fino al 02/08/2021
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 31/05/2002 Trascrizione in atti dal 13/06/2002 Repertorio n.: 39752 Rogante: PANE FRANCESCO Sede: POPPI Registrazione: Sede:						

Situazione degli intestati dal 14/09/2001

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	MABO PREFABBRICATI S.P.A. con sede in BIBBIENA	Sub	Porz	Qualità Classe		
1	MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE (n. 7209-1/2002)				00102680519	(1) Proprietà per 1/1 fino al 31/05/2002
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 14/09/2001 Trascrizione in atti dal 13/06/2002 Repertorio n.: 36 Rogante: FRANCESCO RIZZETTI Sede: AREZZO Registrazione:						

Situazione degli intestati dal 14/09/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MABO PREFABBRICATI S.P.A. con sede in BIBBIENA	00102680519	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 31/05/2002
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 14/09/2001. Trascrizione in atti dal 18/09/2001. Repertorio n.: 36 Rogante: FRANCESCO RIZZUTI Sede: AREZZO Reinstruzione:		



Direzione Provinciale di Arezzo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 31/08/2021

Data: 31/08/2021 - Ora: 15.54.03

Visura n.: T243686 Pag: 3

Segue

Situazione degli intestati dal 19/02/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BRUNI Francesco nato a BIBBIENA il 30/08/1939	BRNFNC39M30A851W*	(1) Proprieta' per 1/3 fino al 15/12/1998
2	BRUNI Roberto nato a FIRENZE il 01/02/1942	BRNRKT42B01D612M*	(1) Proprieta' per 1/3 fino al 15/12/1998
3	BRUNI Vincenzo nato a BIBBIENA il 15/07/1944	BRNVVCN44L15A851B*	(1) Proprieta' per 1/3 fino al 15/12/1998
DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 19/02/2000 in atti dal 19/02/2000 Registrazione: (n. 544.1/2000)		

Situazione degli intestati dal 15/12/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BRUNI Vincenzo nato a BIBBIENA il 15/07/1944	BRNVVCN44L15A851B*	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 14/09/2001
DATI DERIVANTI DA	DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 15/12/1998 protocollo n. 196639 Voltura in atti dal 03/10/2002 Repertorio n.: 1462 Rogante: TRIBUNALE Sede: AREZZO Registrazione: Sede: ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA' STORICA (n. 8912.1/1998)		

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 10/01/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	64	25	-	SEMIN ARBOR	2	1 28 90	Dominicale L. 128.900	Agrario L. 51.560	FRAZIONAMENTO in atti dal 10/01/1986 (n. 3480)
Notifica					Partita	3329			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 64 particella 128

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	64	25	-	SEMIN ARBOR	2	1 95 60	Dominicale L. 195.600	Agrario L. 78.240	Impianto meccanografico del 03/07/1971
Notifica					Partita	360			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 31/08/2021

Situazione degli intestati dal 10/09/1997

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BRUNI Francesco nato a BIBBIENA il 30/08/1939	BRNFNC39M30A851W*	(1) Proprieta' per 1/3 fino al 19/02/2000
2	BRUNI Roberto nato a FIRENZE il 01/02/1942	BRNRRT42B01D612M*	(1) Proprieta' per 1/3 fino al 19/02/2000
3	BRUNI Vincenzo nato a BIBBIENA il 15/07/1944	BRNVCN44L15A851B*	(1) Proprieta' per 1/3 fino al 19/02/2000

DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 10/09/1997 in atti dal 04/04/1998 Registrazione: UR Sede: FIRENZE Volume: 86 n. 3376 del 09/02/1998 (n. 1248.1/1998)

Situazione degli intestati relativa ad atto del 22/09/1967 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BRUNI Francesco nato a BIBBIENA il 30/08/1939	BRNFNC39M30A851W*	(1) Proprieta' per 1/3 fino al 10/09/1997
2	BRUNI Roberto nato a FIRENZE il 01/02/1942	BRNRRT42B01D612M*	(1) Proprieta' per 1/3 fino al 10/09/1997
3	BRUNI Vincenzo nato a BIBBIENA il 15/07/1944	BRNVCN44L15A851B*	(1) Proprieta' per 1/3 fino al 10/09/1997
4	SANTINELLI Piera; VED BRUNI nata a CITTA' DI CASTELLO il 19/04/1911	SNTPRN11D59C745P*	(8) Usufrutto per 1/3 fino al 10/09/1997

DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 22/09/1967 in atti dal 08/11/1974 Registrazione: UR Sede: POPPI Volume: 282 n. 30 del 19/01/1968 (n. 1674)

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BRUNI Luigi nato a BIBBIENA il 04/11/1905		fino al 22/09/1967

DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 03/07/1971

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/09/2021

Data: 03/09/2021 - Ora: 10.41.13

Segue

Visura n.: T76612 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di BIBBIENA (Codice: A851)	
	Provincia di AREZZO	
Catasto Terreni	Foglio: 64 Particella: 533	

Area di enti urbani e promiscui dal 02/08/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	
1	64	533	-	ENTE URBANO	14 21		Agrario
Notifica					Partita	1	

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 64 particella 280 - foglio 64 particella 447 - foglio 64 particella 532

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 64 particella 554 - foglio 64 particella 555 - foglio 64 particella 556 - foglio 64 particella 557 - foglio 64 particella 558 - foglio 64 particella 559 - foglio 64 particella 560 - foglio 64 particella 561 - foglio 64 particella 562 - foglio 64 particella 563 - foglio 64 particella 564

Mappali Fabbricati Correlati
Codice Comune A851 - Sezione - SezUrb - Foglio 64 - Particella 533

Area di enti urbani e promiscui dal 17/05/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	
1	64	533	-	ENTE URBANO	17 03		Dominicale Agrario
Notifica					Partita	1	

Tipo mappale del 17/05/2013 protocollo n. AR0097371 in atti dal 17/05/2013 presentato il 17/05/2013 (n. 97371.1/2013)

Visura storica per immobile

Visura n.: T76612 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/09/2021

Situazione dell'Immobile dal 17/05/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	64	533	-	SEMINATIVO	2	17 03		Dominicale Euro 8,80	Agrario Euro 3,96	FRAZIONAMENTO del 17/05/2013 protocollo n. AR0097371 in atti dal 17/05/2013 presentato il 17/05/2013 (n. 97371.1/2013)
Notifica										

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 64 particella 448

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 64 particella 532

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 17/05/2013

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MABO HOLDING S.P.A. con sede in BIBBIENA		00102680519	(1) Proprietà per 1/1 fino al 17/05/2013
DATI DERIVANTI DA				
FRAZIONAMENTO del 17/05/2013 protocollo n. AR0097371 in atti dal 17/05/2013 Registrazione: presentato il 17/05/2013 (n. 97371.1/2013)				

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 30/06/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	64	448	-	SEMINATIVO	2	2 32 85		Dominicale Euro 120,26	Agrario Euro 54,12	FRAZIONAMENTO del 30/06/2009 protocollo n. AR0130978 in atti dal 30/06/2009 (n. 130978.1/2009)
Notifica										

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 64 particella 26 - foglio 64 particella 27 - foglio 64 particella 28

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 64 particella 447 - foglio 64 particella 449 - foglio 64 particella 450 - foglio 64 particella 451 - foglio 64 particella 452 - foglio 64 particella 453 - foglio 64 particella 454 - foglio 64 particella 455 - foglio 64 particella 456 - foglio 64 particella 457 - foglio 64 particella 458 - foglio 64 particella 459 - foglio 64 particella 460 - foglio 64 particella 461

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:



Direzione Provinciale di Arezzo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/09/2021

Data: 03/09/2021 - Ora: 10.41.13

Segue

Visura n.: T76612 Pag: 3

Situazione degli intestati dal 17/07/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MABO HOLDING S.P.A. con sede in BIBBIENA	00102680519	(1) Proprietà per 1/1 fino al 17/05/2013
DATI DERIVANTI DA			
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/07/2009 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 21/07/2009 Repertorio n.: 55100 Rogante: PANE FRANCESCO Sede: POPPI Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 8606.1/2009)			

Situazione degli intestati dal 30/06/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AZIENDA AGRICOLA DEL GRANDUCATO S.N.C. DI FALSINI ROBERTO & C. con sede in BIBBIENA	01690500515	(1) Proprietà per 1/1 fino al 17/07/2009
DATI DERIVANTI DA			
FRAZIONAMENTO del 30/06/2009 protocollo n. AR0130978 in atti dal 30/06/2009 Registrazione: (n. 130978.1/2009)			

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 12/02/1987

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito	
1	64	26	-	SEMINATIVO	2	5 38 34 ha are ca	Dominicale Euro 278,03 L. 538.340	Agrario Euro 125,11 L. 242.253	FRAZIONAMENTO in atti dal 12/02/1987 (n. 34.2/1980)
Notifica				Partita		8931			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 64 particella 129

Situazione dell'Immobile dal 27/01/1987

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito	
1	64	26	-	SEMINATIVO	2	5 88 74 ha are ca	Dominicale L. 588.740	Agrario L. 264.933	FRAZIONAMENTO in atti dal 27/01/1987 (n. 15.3/1983)
Notifica				Partita		3329			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 64 particella 187

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/09/2021

Situazione dell'Immobile dal 22/04/1972

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito			
1	64	26	-	-	SEMINATIVO	2	5 91 54		Dominicale L. 591.540	Agrario L. 266.193	FRAZIONAMENTO del 22/04/1972 in atti dal 15/01/1981 (n. 41077)
Notifica				Partita		3329					

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:
- foglio 64 particella 103

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito			
1	64	26	-	-	SEMINATIVO	2	6 42 64		Dominicale L. 642.640	Agrario L. 289.188	Impianto meccanografico del 03/07/1971
Notifica				Partita		360					

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 25/09/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AZIENDA AGRICOLA DEL GRANDUCATO S.N.C. DI FALSINI ROBERTO & C. con sede in BIBBIENA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 25/09/2001 Trascrizione in atti dal 01/10/2001 Repertorio n.: 134387 Rogante: CIRIANNI GIOVAN BATTISTA Sede: AREZZO Registrazione: COMPRAVENDITA (n. 10562.1/2001)	01690500515	(1) Proprietà per 1/1 fino al 30/06/2009
DATI DERIVANTI DA			

Situazione degli intestati dal 15/12/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BRUNI Vincenzo nato a BIBBIENA il 15/07/1944 DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 15/12/1998 Trascrizione in atti dal 29/01/2002 Repertorio n.: 1462 Rogante: GIUDICE ISTRUTTORE DEL TR Sede: AREZZO Registrazione: Sede: ORDINANZA DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI DIVISIONE (n. 8912.1/2001)	BRNVCN44L15A851B*	(1) Proprietà per 1/1 fino al 25/09/2001
DATI DERIVANTI DA			

Situazione degli intestati dal 10/09/1997

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BRUNI Francesco nato a BIBBIENA il 30/08/1939	BRNFNC39M30A851W*	(1) Proprietà per 1/3 fino al 15/12/1998
DATI DERIVANTI DA			

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BRUNI Francesco nato a BIBBIENA il 30/08/1939	BRNFNC39M30A851W*	(1) Proprieta' per 1/3 fino al 15/12/1998
2	BRUNI Roberto nato a FIRENZE il 01/02/1942	BRNBRT49B01D61DM*	(1) Proprieta' per 1/3 fino al 15/12/1998



Direzione Provinciale di Arezzo
 Ufficio Provinciale - Territorio
 Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/09/2021

Data: 03/09/2021 - Ora: 10.41.13
 Fine
 Visura n.: T76612 Pag: 5

DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEL PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 10/09/1997 in atti dal 04/04/1998 Registrazione: UR Sede: FIRENZE Volume: 86 n: 3376 del 09/02/1998 (n. 1248.1/1998)

Situazione degli intestati relativa ad atto del 22/09/1967 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BRUNI Francesco nato a BIBBIENA il 30/08/1939	BRNFNC39M30A851W*	(1) Proprieta' per 1/3 fino al 10/09/1997
2	BRUNI Roberto nato a FIRENZE il 01/02/1942	BRNRRT42B01D612M*	(1) Proprieta' per 1/3 fino al 10/09/1997
3	BRUNI Vincenzo nato a BIBBIENA il 15/07/1944	BRNVCN44L15A851B*	(1) Proprieta' per 1/3 fino al 10/09/1997
4	SANTINELLI Piera; VED BRUNI nata a CITTA' DI CASTELLO il 19/04/1911	SNTIPRNI1D59C745P*	(8) Usufrutto per 1/3 fino al 10/09/1997

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BRUNI Luigi nato a BIBBIENA il 04/11/1905		fino al 22/09/1967

DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 03/07/1971

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Arezzo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 21/10/2020 - Ora: 17.04.55
Visura n.: T302311 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/10/2020

Dati della richiesta	Comune di BIBBIENA (Codice: A851)
Catasto Terreni	Provincia di AREZZO Foglio: 64 Particella: 449
INTESTATO	
1	MABO HOLDING S.P.A. con sede in BIBBIENA (1) Proprieta' per 1/1

Situazione dell'Immobile dal 30/06/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
1	64	449		-	SEMINATIVO 2	00 82 ha are ca		Dominicale Euro 0,42	Agrario Euro 0,19	FRAZIONAMENTO del 30/06/2009 protocollo n. AR0130978 in atti dal 30/06/2009 (n. 130978.1/2009)
Notifica										

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:
- foglio 64 particella 26 - foglio 64 particella 27 - foglio 64 particella 28
Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:
- foglio 64 particella 447 - foglio 64 particella 448 - foglio 64 particella 450 - foglio 64 particella 451 - foglio 64 particella 452 - foglio 64 particella 453 - foglio 64 particella 454 - foglio 64 particella 455 - foglio 64 particella 456 - foglio 64 particella 457 - foglio 64 particella 458 - foglio 64 particella 459 - foglio 64 particella 460 - foglio 64 particella 461

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 17/07/2009	
N.	DATI ANAGRAFICI
1	MABO HOLDING S.P.A. con sede in BIBBIENA
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/07/2009 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 21/07/2009 Repertorio n.: 55100 Rogante: PANE FRANCESCO Sede: POPPI	
DATI DERIVANTI DA	
	Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 8606.1/2009)
Situazione degli intestati dal 30/06/2009	
N.	DATI ANAGRAFICI
	MABO HOLDING S.P.A. con sede in BIBBIENA
DATI DERIVANTI DA	
	Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 8606.1/2009)
Situazione degli intestati dal 17/07/2009	
N.	DATI ANAGRAFICI
	MABO HOLDING S.P.A. con sede in BIBBIENA
DATI DERIVANTI DA	
	Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 8606.1/2009)
Situazione degli intestati dal 30/06/2009	
N.	DATI ANAGRAFICI
	MABO HOLDING S.P.A. con sede in BIBBIENA
DATI DERIVANTI DA	
	Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 8606.1/2009)

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 12/02/1987

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz		Reddito
1	64	26		-	SEMINATIVO 2	5 38 34		Dominicale Euro 278,03 L. 538.340	Agrario Euro 125,11 L. 242.253 FRAZIONAMENTO in atti dal 12/02/1987 (n. 34.2/1980)
Notifica						Partita	8931		

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 64 particella 129

Situazione dell'Immobile dal 27/01/1987

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz		Reddito
1	64	26		-	SEMINATIVO 2	5 88 74		Dominicale L. 588.740	Agrario L. 264.933 FRAZIONAMENTO in atti dal 27/01/1987 (n. 15.3/1983)
Notifica						Partita	3329		

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 64 particella 187

Situazione dell'Immobile dal 22/04/1972

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz		Reddito
1	64	26		-	SEMINATIVO 2	5 91 54		Dominicale L. 591.540	Agrario L. 266.193 FRAZIONAMENTO del 22/04/1972 in atti dal 15/01/1981 (n. 41077)
Notifica						Partita	3329		

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 64 particella 103

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/10/2020

Data: 21/10/2020 - Ora: 17.04.55

Segue

Visura n.: T302311 Pag: 3

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	64	26		-	SEMINATIVO 2	6 42 64		Dominicale L. 642.640	Agrario L. 289.188	Impianto meccanografico del 03/07/1971
Notifica				Partita				360		

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 25/09/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AZIENDA AGRICOLA DEL GRANDUCATO S.N.C. DI FALSINI ROBERTO & C. con sede in BIBBIENA	01690500515	(1) Proprietà per 1/1 fino al 30/06/2009
DATI DERIVANTI DA			
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 25/09/2001 Trascrizione in atti dal 01/10/2001 Repertorio n.: 134387 Rogante: CIRIANNI GIOVAN BATTISTA Sede: AREZZO Registrazione: COMPRAVENDITA (n. 10562.1/2001)			

Situazione degli intestati dal 15/12/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BRUNI Vincenzo nato a BIBBIENA il 15/07/1944	BRNVN44L15A851B*	(1) Proprietà per 1/1 fino al 25/09/2001
DATI DERIVANTI DA			
DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITÀ) del 15/12/1998 Trascrizione in atti dal 29/01/2002 Repertorio n.: 1462 Rogante: GIUDICE ISTRUTTORE DEL TR Sede: AREZZO Registrazione: Sede: ORDINANZA DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI DIVISIONE (n. 8912.1/2001)			

Situazione degli intestati dal 10/09/1997

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BRUNI Francesco nato a BIBBIENA il 30/08/1939	BRNFC39M30A851W*	(1) Proprietà per 1/3 fino al 15/12/1998
2	BRUNI Roberto nato a FIRENZE il 01/02/1942	BRNRT42B01D612M*	(1) Proprietà per 1/3 fino al 15/12/1998
3	BRUNI Vincenzo nato a BIBBIENA il 15/07/1944	BRNVN44L15A851B*	(1) Proprietà per 1/3 fino al 15/12/1998
DATI DERIVANTI DA			
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 10/09/1997 in atti dal 04/04/1998 Registrazione: UR Sede: FIRENZE Volume: 86 n.: 3376 del 09/02/1998 (n. 1248.1/1998)			

Situazione degli intestati relativa ad atto del 22/09/1967 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BRUNI Francesco nato a BIBBIENA il 30/08/1939	BRNFC39M30A851W*	(1) Proprietà per 1/3 fino al 10/09/1997
2	BRUNI Roberto nato a FIRENZE il 01/02/1942	BRNRT42B01D612M*	(1) Proprietà per 1/3 fino al 10/09/1997
3	BRUNI Vincenzo nato a BIBBIENA il 15/07/1944	BRNVN44L15A851B*	(1) Proprietà per 1/3 fino al 10/09/1997
4	SANTINELLI Piera; VED BRUNI nata a CITTA' DI CASTELLO il 19/04/1911	SNTPRN11D59C745P*	(8) Usufrutto per 1/3 fino al 10/09/1997
DATI DERIVANTI DA			
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 22/09/1967 in atti dal 08/11/1974 Registrazione: UR Sede: POPPI Volume: 282 n.: 30 del 19/01/1968 (n. 1674)			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BRUNI Francesco nato a BIBBIENA il 30/08/1939	BRNFC39M30A851W*	(1) Proprietà per 1/3 fino al 10/09/1997
2	BRUNI Roberto nato a FIRENZE il 01/02/1942	BRNRT42B01D612M*	(1) Proprietà per 1/3 fino al 10/09/1997
3	BRUNI Vincenzo nato a BIBBIENA il 15/07/1944	BRNVN44L15A851B*	(1) Proprietà per 1/3 fino al 10/09/1997
4	SANTINELLI Piera; VED BRUNI nata a CITTA' DI CASTELLO il 19/04/1911	SNTPRN11D59C745P*	(8) Usufrutto per 1/3 fino al 10/09/1997
DATI DERIVANTI DA			
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 22/09/1967 in atti dal 08/11/1974 Registrazione: UR Sede: POPPI Volume: 282 n.: 30 del 19/01/1968 (n. 1674)			

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/10/2020

Impianto meccanografico del 03/07/1971

DATI DERIVANTI DA

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria