

GIULIA RONCORONI ARCHITETTO
Curriculum Vitae

DATI PERSONALI

Nata a Roma il 12/03/1973

Studio: Roma, via G. Ferrari n. 4 - 00195, tel./fax 06.32600438, email: giulia.roncoroni@archiworld.it.

Iscritta all'Albo Nazionale dell'Ordine degli Architetti di Roma e provincia dal 27/03/2001 n.13897.

Iscritta all'Albo dei CTU del Tribunale Ordinario di Roma Ufficio Consulenti Tecnici dal 28/11/2011.

Dal 2004 al 2008 membro del Consiglio Direttivo dell'Inarch Lazio.

FORMAZIONE e TITOLI

- nov. - dic.
2020 Corso di aggiornamento professionale di 16 ore su *"Il Superbonus 110%: istruzioni per l'uso"* tenuto dall'Ordine degli Architetti Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori di Roma e provincia.
- mag. - lug.
2016 Corso di aggiornamento professionale di 32 ore per la qualifica di CTU tenuto dall'Ordine degli Architetti Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori di Roma e provincia.
- 11 dic. 2008 Dottore di ricerca in Architettura d'Interni ed Allestimento. Tesi di dottorato dal Titolo: *"Architettura d'interni nell'ambiente romano. Due maestri a confronto: Libera e Ridolfi"*.
- gen. nov.
2002 Master universitario in Progettazione per la nautica, Politecnico di Milano/stage presso lo *Studio A. Vallicelli & C. – Naval architects & Yacht Designers*, Roma.
- 20 luglio
2000 Laurea in Architettura, Università degli Studi di Roma "La Sapienza", Tesi in Progettazione Architettonica dal titolo: *"Il nodo di interscambio San Basilio a Roma"*.

ATTIVITÀ LIBERO PROFESSIONALE

▪ **CONSULENZE TECNICHE, PERIZIE**

Consulente Tecnico per conto del Tribunale Ordinario di Roma, Procura della Repubblica di Roma, Procura della Repubblica di L'Aquila e T.A.R. Lazio:

- 2016 -'20 Consulente Tecnico d'Ufficio presso il Tribunale Ordinario di Roma nei Contenziosi Civili:
Sezioni II – V – VI – VII – X – XIII – XVII.
- 2016 Consulente Tecnico presso la Procura della Repubblica di Roma nel P.P. per il reato di cui all'art. 44 del D.P.R. 380/01 relativo ad accertamento tecnico in merito a violazione urbanistico-edilizia nel complesso immobiliare sito in Roma, Via di Bravetta n. 415 di proprietà della IMBRA S.r.l.
- 2016 C.T.U. presso il Tribunale di Roma Sez. II Civile nella causa tra Consorzio Coopertative Costruttori/Ministero della Difesa.
- 2013 Consulente Tecnico presso la Procura della Repubblica di Roma nel P.P. per il reato di cui all'art. 44 del D.P.R. 380/2001 relativo ad interventi eseguiti nel compendio immobiliare ex casa Dopolavoro ferroviario con destinazione d'uso abitativa sito in Roma, via Como.
- da mag.'09 a
giu.'10 Ausiliario del C.T.U. presso la Procura di L'Aquila, in relazione al crollo di numerosi edifici, conseguente alle scosse di terremoto avvenute in data 6 aprile 2009: Casa dello Studente, Convitto Nazionale, Facoltà di Ingegneria, edifici di via G. D'Annunzio, via Campo di Fossa, via G. F. Rossi, via Don Luigi Sturzo, via Cola dell'Amatrice.
- 2009 C.T.U. per il T.A.R. Lazio, Sezione I Quater, per contenzioso tra la Società ACE S.r.l. ed il Comune di Ariccia per aree site nel Comune di Ariccia soggette a Convenzione.

GIULIA RONCORONI ARCHITETTO
Curriculum Vitae

Consulente Tecnico e perito estimatore di Società in liquidazione e/o Amministrazione straordinaria per i seguenti beni immobili:

- 2020-'22 Compendio immobiliare con destinazione produttiva, ex sede "Ex Mabo Tre", sito nel Comune di Novellara (RE) di proprietà della *Mabo Holding S.p.A.*
- 2018-'22 Unità immobiliari con destinazione d'uso commerciale site nel Comune di Roma, viale dei Colli Portuensi n° 139-153, n° 155-175/A e 106/A - *Fallimento Società 175° De Angelis S.r.l. (Edilizia Portuense S.r.l.)*.
- 2017 Unità immobiliari (n. 20 uffici, n. 34 cantine, n. 17 box auto) ed edificio allo stato rustico siti nel Comune di Pomezia (Rm) via dei Castelli Romani n. 50 - *Fallimento Società Field Poppyes S.r.l.*
- 2017 Immobile (terreno e fabbricato) sito in Roma ed interno al Parco del Pineto, confinante con via Trionfale e via Luigi Morandi, di proprietà della *Costruzioni Italia Labaro S.p.A. – C.I.L. in Amministrazione Straordinaria*.
- 2017 Unità immobiliare con destinazione d'uso ad ufficio sito in Roma, Piazza della Libertà n. 20 di proprietà della *Cirio Holding S.p.A. in Amministrazione Straordinaria*.
- 2017 Terreno sito nel Comune di Incisa in Val D'Arno, ex "Cementificio S.A.C.C.I.", di proprietà della *GIS Investimenti S.r.l. Gruppo Immobiliare Senigallia*.
- 2015 Immobile con destinazione d'uso commerciale sito in Pietrasanta (LU), località Osterietta di proprietà della *Mabo Prefabbricati S.p.A. in Amministrazione Straordinaria*.
- 2015 Compendio immobiliare con destinazione d'uso abitativa sito nel Comune di Capalbio di proprietà della *Società Agricola Giardino a.r.l. in liquidazione*.
- 2014 Compendio immobiliare con destinazione produttiva, ex sede Ditta Ing. G. Rodio & C. S.p.A., sito nel Comune di Casalmiocco (LO) di proprietà della *Costruzioni Italia Labaro C.I.L. in A.S.*
- 2013 Immobili con destinazione d'uso abitativa, Piani di Recupero Urbano e di Zona, Centri di Settore, Parcheggi siti in Roma di proprietà *Ingg. Ettore e Guido Di Veroli Impresa di Costruzioni A.r.l. in liquidazione - Concordato preventivo 4/2012*.
- 2013 Unità immobiliare con destinazione d'uso ad ufficio sita in Roma, piazza della Marina di proprietà della *CO.GE.I. S.p.A.*
- 2012 Terreni ubicati nell'Isola d'Elba (LI): Comune di Rio nell'Elba e Comune di Rio Marina di proprietà della *Costruzioni Italia Labaro – C.I.L. in Amministrazione Straordinaria*.
- 2012 Immobili siti in Roma, via Rina Monti (destinazione d'uso commerciale D8), piazza Ippolito Nievo (destinazione d'uso ad albergo), via del Porto di Claudio (destinazione d'uso ad ufficio) e terreno edificabile sito in Fiumicino, località Isola Sacra di proprietà della *Federazione Provinciale di Roma dell'A.N.C.R. – Istituto di Vigilanza dell'Urbe*.
- 2010 Unità immobiliari con destinazione d'uso commerciale e posti auto siti in Roma, via Sequals, via Arta Terme di proprietà della *Federici-Stirling S.p.A.*
- 2009 Immobile con destinazione d'uso ad ufficio sito in Roma, via A. Valenziani di proprietà della *Cirio Lazio Immobiliare S.r.l.*

GIULIA RONCORONI ARCHITETTO
Curriculum Vitae

▪ **PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA, RECUPERO EDILIZIO E RESTAURO EDIFICI STORICI, ARCHITETTURA D'INTERNI, SPAZI ESTERNI ED ALLESTIMENTO, PRATICHE AMMINISTRATIVE, RILIEVI**

2021 -2004 Progettazione d'interni, spazi esterni, arredo ed allestimento con esecuzione di computi, capitolato d'appalto, coordinamento progettuale con clienti, appaltatori, fornitori e Direzione Lavori per committenza privata, di unità immobiliari con destinazione d'uso abitativa, ufficio, commerciale.

Case a Roma in via C. Stazio, via F. Vettori, via A. Sogliano, via O. Regnoli, Via Messina, via Giulia, viale A. Saffi, via C. Serafini, via G. Vasari, via A. Marsciano, via T. Zigliara, via Orti della Magliana, via delle Vigne, via dei Baglioni, via del Serafico, via Livorno, via G. Boni, via A. Bertoloni, via A. Fortis (progetto d'arredo), via del Casaleto e vicolo Casal Lumbroso (progetto spazi esterni con piscina); esercizi commerciali a Frascati, Piazza delle Scuole Pie e Roma, Via D. Menichella ed ufficio a Roma in via Nazionale.

luglio 2012 Direzione Lavori per intervento di ripristino della canna fumaria Condominio in Roma, Viale A. Saffi.

mag.-lug. 2011 Direzione Lavori per manutenzione ordinaria e risanamento terrazzi Condominio Roma, Viale A. Saffi.

2007 -2003 Roma, loc. Insugherata-Ottavia, coautrice al progetto di realizzazione di un centro destinato alle attività sportive e di riqualificazione delle aree limitrofe (Project Financing, Prop.: I.sv.e.ur. S.p.A.).

2007 Roma, ex Ospedale Psichiatrico "Santa Maria della Pietà", collaboratrice di un gruppo di progettazione impegnato nella stesura del progetto per i lavori di ristrutturazione ed adeguamento normativo di n. 4 padiglioni da adibire a residenza per studenti universitari.

2003 Roma, loc. Prima Porta, coautrice al progetto di una banchina per l'alaggio di natanti (realizzata).

2003 Roma, Palazzo del Quirinale.

Collaboratrice al progetto per i lavori di consolidamento e restauro delle pareti e volte dello "Scalone d'Onore"; studio di soluzioni d'intervento per il restauro e la conservazione del Muro di cinta; rilievo della "Sala di Augusto o del Trono".

2003 Roma, S. Andrea al Quirinale, rilievo delle "Lavanderie" della Presidenza della Repubblica

dal 2001 ad oggi Esperienza maturata nello svolgimento di verifiche urbanistiche, pratiche comunali (D.I.A., P.A.C., installazione insegne, O.S.P.) richiesta Nulla Osta presso i BB.CC., pratiche catastali (variazioni, nuovi accatastamenti, vulture) per conto di:

- privati
- Amministrazioni Condominiali (Roma, Condominio Via Giulia, Viale Mazzini, A. Saffi, Via Massimi, Via Tacchinardi, Via dei Baglioni, Via Albricci, Vicolo della Serpe, Via dei Banchi Nuovi)
- Enti Bancari (Banca delle Marche, Banca d'Italia)

Rilievi a Roma ed in Abruzzo delle sedi degli istituti del Banco di Napoli.

▪ **COLLABORAZIONE PROFESSIONALE PRESSO ENTI, IMPRESE, STUDI PROFESSIONALI**

da nov. 2020 Collaborazione al progetto Integrato di Rilancio e Sviluppo (P.I.R.S.) del Comune di Formello presso l'ufficio tecnico del Comune.

2011 Impiegato di 1° categoria – 6° livello, con mansioni di "Architetto con esperienza di gestione del cantiere" PRESSO L'IMPRESA BARBIERI NARDONE Srl Grottaferrata (Rm)

dal 1998 al 2006 Collaborazione professionale continuativa presso Studi di Architettura:

Studio Ippolito Bastelli, Arch. Cristiano Tavani, Arch. Giancarlo Maussier, siti in Roma ed attivi nei settori di progettazione architettonica ed edilizia, recupero edilizio e restauro edifici storici, architettura d'interni ed allestimenti e nel settore nautico (vela-motore) presso lo Studio A. Vallicelli & C.- Naval architects & Yacht Designers.

Principali mansioni svolte: progettazione di massima ed esecutiva, computi, coordinamento progettuale con clienti, appaltatori, fornitori, supervisione di cantiere, collaborazione alla redazione di procedimenti edilizi e catastali (DIA, CIA, CILA, SCIA, PdC, richiesta Autorizzazioni/Nulla Osta etc.).

ALTRE ATTIVITÀ SVOLTE DAL 2000 AL 2008

▪ **ESPERIENZE DIDATTICHE**

- gen.- giu.
2008 Supplente di educazione tecnica e laboratorio di informatica presso la Scuola Media Statale "Saxa Rubra" sita in Roma, via Baccano.
- Assistente presso la Facoltà "Valle Giulia", Università degli Studi di Roma "La Sapienza" ai Corsi:**
- a.a.'06-'07 Sintesi Finale (Corso di Laurea UE – I sem.) Resp. prof. arch. Marco Petreschi;
a.a.'05-'06
- a.a.'04-'05 Laboratorio di Architettura I (Corso di Laurea in Arredamento ed Architettura degli Interni – II sem.)
Resp. prof. arch. Marco Petreschi;
- a.a.'04-'05 Laboratorio di Architettura II (Corso di Laurea in Arredamento ed Architettura degli Interni – I sem.)
Resp. prof. arch. Achille M. Ippolito;
- a.a.'00-'01 Laboratorio di Progettazione Architettonica, Resp. prof. arch. Achille M. Ippolito.
- mag./nov.'05 Tutor per la preparazione agli esami di stato degli studenti del Corso di Laurea in Architettura degli
mag./sett.'04 Interni e Arredamento.

▪ **ESPERIENZE DI RICERCA**

- 2007 Sapienza Università di Roma, ricerca progettuale "Centralità Pietralata": *"Studio sulla variabilità degli spazi interni"*, collaboratrice del gruppo di progettazione.
Responsabile prof. G. Romoli, con S. La Cavera e G. Romoli.
- genn./apr.
2004 Incarico come responsabile della segreteria scientifica del Convegno *"Il recupero nelle aree urbane: procedure e metodi per la riqualificazione"*, tenutosi a Roma il 19 aprile 2004 presso la Casa dell'Architettura.
- a.a.
2003/2004 Sapienza Università di Roma, contratto di collaborazione come ricercatrice presso il DAAC (Dipartimento di Architettura e Analisi della Città) afferente al CIRTER (Cons. Interuniversitario) per il Progetto PON di ricerca triennale denominato SIT/Calabria: *"Processi conoscitivi avanzati ed individuazione di tecnologie e competenze per la gestione integrata delle risorse territoriali calabre"*.
Coordinatore prof. G. Moneta.
- gen./feb.
2003 Partecipazione al consulto internazionale *"Idee per il Tevere"*, a seguito del Convegno internazionale *"Forum Tevere, polarità naturale e polarità urbana"* ottobre '02, con il *"Progetto di centro metropolitano a Fiumicino"* (con R. Passera, S. Bastelli, A.M. Torricelli, I. Pigaiani) - progetto selezionato per un eventuale Project Financing. Iniziativa a cura della Facoltà di Architettura Valle Giulia e dell'ACER.

▪ **PARTECIPAZIONE A CONCORSI VINCITORI DI PREMI**

- 2002 *"Due barche da sognare"*, Progetto di una barca a vela di 18 metri: Tattoo 60'
vincitore del secondo premio, con E. Giaculli e A. Sironi.
- 2001 *"Tre parcheggi di scambio a Roma"*: parcheggio di scambio Nuovo Salario
vincitore del secondo premio, collaboratrice del gruppo di progettazione coordinato dal prof. A. Ippolito, con G. Goretti, C. Tavani, S. Bastelli, M. Valente, L. Ventura.
- 2001 *"Arredo di Piazza Pio XII"* a Corsi (LE) - vincitore del secondo premio
con S. Bastelli, A. M. Ippolito, M. Valente, L. Ventura.

GIULIA RONCORONI ARCHITETTO
Curriculum Vitae

PUBBLICAZIONI

▪ **COME AUTRICE E COAUTRICE**

- ott. 2007 *"Le sopraelevazioni di Mario Ridolfi: l'equilibrio di uno scontro fra tradizione e modernità"*, pp. 263-264 su A. Cornoldi *"Gli interni nel progetto sull'esistente"*, Il Poligrafo, Padova 2007.
- mag. 2004 Curatrice degli atti del convegno *"Il recupero nelle aree urbane"*, tenutosi a Roma presso la Casa dell'Architettura il 19 aprile 2004, pubblicati nella rivista *Costruttori Romani*, maggio 2004.
- lug. 2004 *"Asse metropolitano"*, con R. Passera, S. Bastelli, A.M. Torricelli, I. Pigaiani, pp. 68-69 su T. Ferrante, A.M. Ippolito *"Forum Tevere. Polarità naturale e polarità urbana. Proposte selezionate"*, Palombi Editori, Roma 2004.
- nov. 2003 *"Progettazione in scala: una barca lunga un piede"* con L. Antico, F. Ruggeri, A. Sironi, pp. 31-42 su S. Piardi, A. Ratti *"Progettare e costruire imbarcazioni da diporto"* Collana Yacht Design, Milano '03.
- nov. 2003 *"Esperienza in studio"*, pp. 83-96 su S. Piardi, A. Ratti *"Progettare e costruire imbarcazioni da diporto"*, Collana Yacht Design, Milano 2003.
- 2003 *"Fiumicino"*, con R. Passera, A.M. Torricelli, I. Pigaiani, S. Bastelli, p. 91 su F. Delogu, C. Tavani, M.C. Bellezza *"Forum Tevere. Polarità naturale e polarità urbana. Programmi, progetti, interventi"*, Prospettive Edizioni, Roma 2002 – 2003.
- 2003 *"Asse dei coronari. Un sistema di vuoti storici"*, con A.M. Ippolito, M. Valente, P. Di Nubila, V. Piscitelli, L. Ventura, pp. 144-145 su R. Panella *"Roma 3° millennio. Le identità possibili"*, Palombi Editori, Roma 2003.
- apr. 2001 *"Liceo classico Virgilio"*, pp. 196-198 su F.E. Leschiutta *"Architetture per la scuola"*, Prospettive edizioni, Roma 2003.

▪ **SULLA SOTTOSCRITTA**

- ott. 2015 N. Bassoli, A. Vasco, *"A ritmo di samba. Spazi open, ma non troppo"* pp. 72-84 in Casa Facile: progettista d'interni dell'appartamento sito in Roma e direttore dei lavori di ristrutturazione.
- apr. 2009 S. Lucci, *"Al servizio del comfort"* pp. 58-69 in "HC Home Comfort & Cinema": n. 22, collaboratrice al progetto.
- mar. 2008 C. Tavani, *"Piani a giorno, camminare sulla trasparenza"* pp. 72-78 in "Livingroome Interior Design Magazine": n. 5, collaboratrice al progetto.
- 2007 A. Gabrielli, *"Trasparenze in quota. Spazi svincolati e ambienti su più livelli per un elegante appartamento romano"* pp. 134-141 in "Progetti" n. 5, collaboratrice al progetto.
- 2004 Progetto di concorso per la nuova sede del Comune di Santa Marinella (Roma) pubblicato nel catalogo edito dall' Ordine degli Architetti di Roma e Provincia, Roma 2004, collaboratrice del gruppo di progettazione.
- 2003 A.M. Ippolito (a cura di), *"Un nodo di interscambio come luogo del collettivo urbano"* Lab. di Tesi di Laurea, p. 146 su R. Panella (a cura di) *"Roma 3° millennio. Le identità possibili"*, Palombi Editori, Roma 2003.
- 2002 "Due barche per il futuro" - gara di progettazione: i progetti inediti nella vela e nel motore firmati da giovani designer emergenti premiati dalla rivista Vela e Motore, Ferretti e Vismara Yacht Design - secondo premio, settore vela con E. Giaculli, A. Sironi p. 166 in: "Vela e motore" n. 11, Nov. 2002.

ARCH. GIULIA RONCORONI
